



Глава местного самоуправления
Ковернинского муниципального округа
Нижегородской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.12.2025 № 20

**О назначении публичных слушаний
о предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в Ковернинском муниципальном округе Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 24.09.2020 № 14, на основании решений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ковернинского муниципального округа Нижегородской области от 15.12.2025 № 8, от 17.12.2025 № 9

п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания на 20 января 2026 года в 17.10 по адресу: Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Карла Маркса, д.4 (администрация Ковернинского муниципального округа, конференц-зал), по проектам решений:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении формируемого земельного участка площадью 2 489 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область,

Ковернинский муниципальный округ, д. Большие Мосты, ул. Победы, земельный участок 20;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код 2.1.1) в отношении формируемого земельного участка площадью 2 288 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, д. Большие Мосты, ул. Победы, земельный участок 8;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1) в отношении формируемого земельного участка площадью 6 375 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п. Ковернино, ул. Юбилейная, земельный участок 40;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «производственная деятельность» (код 6.0) земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011135:602 площадью 132 053 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Ковернинский р-н, сельское поселение Большемостовский сельсовет;

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» (код 4.9.1.4) земельного участка с кадастровым номером 52:08:0011309:704 площадью 502 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, муниципальный округ Ковернинский, рабочий поселок Ковернино, улица 50 лет ВЛКСМ, земельный участок 2Г/1;

2. Установить срок проведения публичных слушаний не более одного месяца со дня оповещения жителей Ковернинского муниципального округа о времени и месте их проведения до дня обнародования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ковернинского муниципального округа Нижегородской области, действующей на основании постановления администрации Ковернинского муниципального округа от 01.03.2021 № 170 (с изменениями):

1) организовать и провести публичные слушания с участием граждан, проживающих в пределах территориальных зон, в границах которых расположены земельные участки, применительно к которым запрашивается данное разрешение;

2) обнародовать настоящее постановление в газете «Ковернинские новости» и разместить на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

3) обеспечить размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции проекта с 30 декабря 2025 г. по 20 января 2026 г.;

4) обеспечить информирование о проведении публичных слушаний правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым запрашиваются данные разрешения;

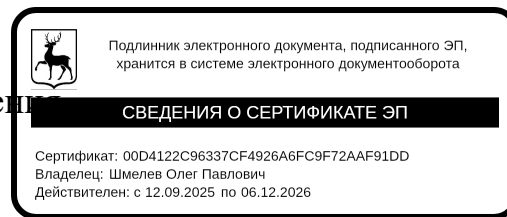
5) осуществить прием от физических и юридических лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу с 30 декабря 2025 г. по 20 января 2026 года по адресу: 606570, Нижегородская область, Ковернинский муниципальный округ, р.п.Ковернино, ул.Карла Маркса, д.4;

6) обнародовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Ковернинские новости» и разместить на официальном сайте администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ковернинского муниципального округа Нижегородской области по строительству и ЖКХ (А.Е. Умнов).

Глава местного самоуправления



О.П. Шмелев